



Thuis in woningkeuringen en bouwkundig advies



BVKwadrat
Hollandsch Diep 69
2904 EP Capelle aan den IJssel

Postbus 856
2900 AW Capelle aan den IJssel

t: 010 458 86 85
f: 010 458 64 14

e: info@bvkwadraat.nl
i: www.bvkwadraat.nl

Zekerheid over de bouwkundige staat van uw woning

Steeds vaker besluiten mensen een woning te kopen in plaats van te huren. Dat brengt natuurlijk risico's met zich mee. Vooral een slechte bouwkundige staat kan verstrekkende gevolgen hebben. Maar alleen een deskundige is in staat om hierover een gefundeerd oordeel te vellen. Neem daarom BVKwadrat in de arm. Niet alleen als u een huis van twintig of dertig jaar oud koopt, maar ook bij een veel jongere woning. Zelfs bij de oplevering van nieuwbouwwoningen komen immers regelmatig mankementen aan het licht. BVKwadrat brengt de eventuele risico's duidelijk in kaart. Zo weet u als koper zeker dat u geen kat in de zak koopt. En is er wel iets aan de hand? Dan versterkt onze deskundige rapportage uw onderhandelingspositie.



Advies en woningkeuringen

BVKwadraat heeft jarenlange ervaring in het keuren van uiteenlopende typen woningen. Van appartementen, portiekwoningen en eengezinswoningen tot villa's en landhuizen. Daarbij nemen we zowel

de bouwkundige als de installatietechnische staat van de woning nauwlettend onder de loep. Denk bijvoorbeeld aan de bouwconstructie, het binnenwerk en de diverse woninginstallaties. BVKwadraat haalt de onderste steen boven. Daarmee zijn we niet alleen talloze kopers van dienst, maar ook vele verkopers. Op deze manier kunnen zij potentiële kopers immers de gewenste zekerheid verschaffen. Door inzicht in de kwaliteit van de woning biedt de verkoper transparantie en vertrouwen aan potentiële kopers.

Rapportage

De resultaten van de keuring worden vastgelegd in een heldere rapportage. U heeft verschillende mogelijkheden: een basisrapportage met de algemene bevindingen of een uitgebreidere rapportage met een begroting van de herstelkosten en/of het hersteladvies. Binnen vijf werkdagen na de keuring ontvangt u de rapportage thuis. Hiermee hebt u een waardevol document in handen, dat u doelgerichte ondersteuning biedt bij de onderhandelingen voor de aan- of verkoop van een woning.

Bouwkundige ondersteuning

Laat de bouwkundige of installatietechnische staat van uw woning te wensen over of wilt u aanpassingen doorvoeren? Dan is het zinvol om direct actie te ondernemen. Wilt u weten wat de mogelijkheden zijn en welke kosten onze ondersteuning met zich meebrengen? Afhankelijk van uw specifieke wensen doet BVKwadraat u een voorstel op maat.

Neem contact met ons op!

Hebt u plannen om een woning te kopen of verkopen en wilt u zekerheid over de bouwkundige staat? Of hebt u behoefte aan een advies op maat? Neem dan contact op met BVKwadraat via 010 – 458 8685 of info@bvkwadraat.nl.

Andersdenkend en onafhankelijk: dat is BVKwadraat. Al sinds 1994 zijn we dé partner voor een gedegen advies op het gebied van facilitaire diensten en technisch onderhoud. We werken zowel op strategisch als tactisch niveau en denken daarbij niet in standaardoplossingen. BVKwadraat staat voor een uniek kwaliteitsadvies dat volledig is afgestemd op uw specifieke situatie. We maken de zaken beheersbaar, inzichtelijk én efficiënt. En als u dat wilt, nemen we u alle zorg uit handen. Wilt u weten wat BVKwadraat u te bieden heeft? Neem gerust contact met ons op of kijk eens op www.bvkwadraat.nl

