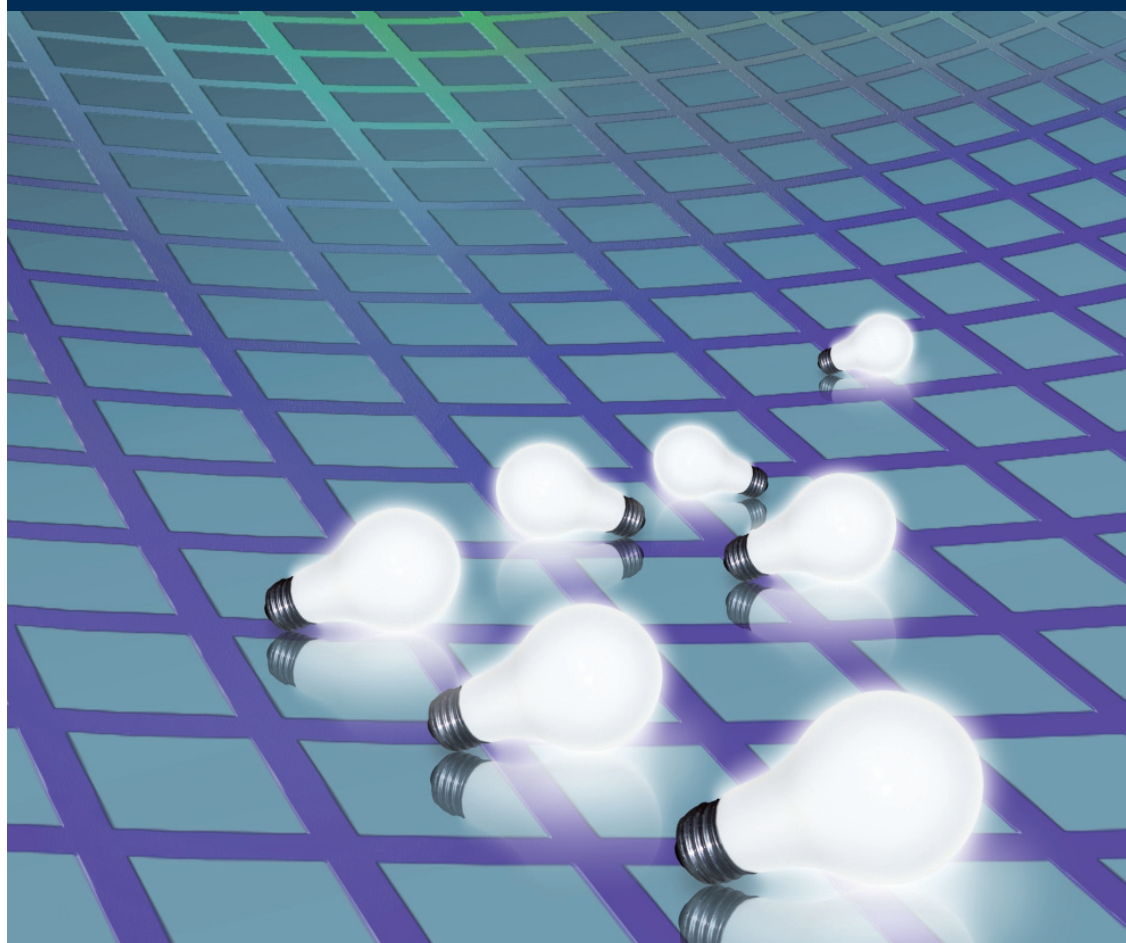




BVKwadraat: ook voor uw Energielabel!



BVKwadraat
Hollandsch Diep 69
2904 EP Capelle aan den IJssel

Postbus 856
2900 AW Capelle aan den IJssel

t: 010 458 86 85

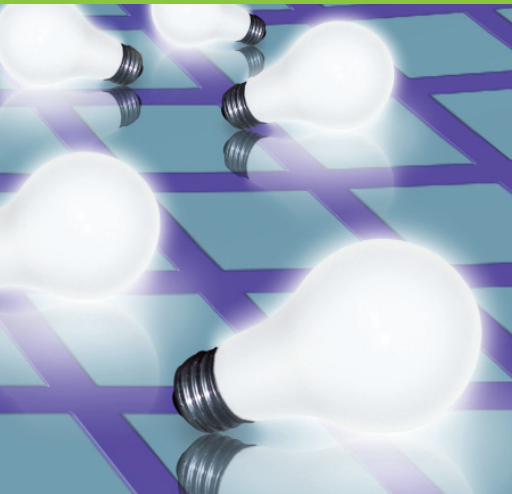
f: 010 458 64 14

e: info@bvkwadraat.nl

i: www.bvkwadraat.nl

BVKwadraat is EPA-W-gecertificeerd

Sinds 1 januari 2008 zijn eigenaren van woningen en andere gebouwen verplicht om bij verkoop of verhuur een Energielabel te overhandigen aan de koper of nieuwe huurder. Hierin staat zwart op wit hoe energiezuinig een woning is. Het label is alleen te verkrijgen via een gecertificeerde adviseur. BVKwadraat beschikt over de zogenaamde EPA-W-certificering en is dus officieel bevoegd om het Energielabel voor uw woning vast te stellen. Een belangrijke aanvulling op onze andere woningbouwgerelateerde diensten, zoals woningkeuringen en ondersteuning op het gebied van onderhoud en beheer. Vooral bij de aan- of verkoop van een woning neemt BVKwadraat u een aantal essentiële zaken uit handen!



Energielabel

Net zoals bij de energielabels voor huishoudelijke apparaten wordt bij het zogenaamde EPA-label (Energieprestatieadvies Woningbouw) gebruikgemaakt van de klassen A tot en met G. BVKwadraat beschikt over de

vereiste certificering om voor elk type woning de vereiste gegevens te verzamelen. Daarbij gaan we zorgvuldig te werk. We nemen de situatie in uw woning op, verrichten een aantal belangrijke metingen en verwerken de gegevens in een computerprogramma. Hieruit rolt vervolgens een officieel Energielabel.

Criteria

Bij het vaststellen van het Energielabel spelen tal van factoren een rol. Zo bekijken we welke materialen in de woning zijn verwerkt (en hun isolerende eigenschappen), in welke hoeveelheden de elementen voorkomen en welke isolerende maatregelen er genomen zijn. Daarnaast is er ook aandacht voor de kwaliteit van de materialen en van de genomen maatregelen. Is er spouwvulling aanwezig? Is er sprake van dubbele beglazing? Welke type cv-ketel hangt er in de woning? Ook aspecten als kierafdichting, de afmetingen van kozijnen en de totale oppervlakte van gevels zijn van cruciaal belang. En dan hebben we het nog niet eens over zaken als ventilatie en de aanwezigheid van een dakkapel (met een warm of koud dak). Daarnaast zijn ook de situering en het woningontwerp van betekenis.

Afgifte

Na het verzamelen van alle vereiste informatie berekent het programma alle waarden die voor het Energielabel van belang zijn. Op basis van de door het Ministerie van VROM afgegeven richtlijnen worden de labels berekend en afgegeven. Als waarborg voor de kwaliteit vindt afgifte pas plaats na controle door een onafhankelijk bureau dat de resultaten steekproefsgewijs toetst (dit is conform de BRL9500).

Neem contact met ons op!

Bent u van plan om uw woning te verkopen of verhuren en hebt u een Energielabel nodig? Of wilt u meer informatie? Neem dan contact op met BVKwadraat via 010 – 458 8685 of info@bvkwadraat.nl.

Andersdenkend en onafhankelijk: dat is BVKwadraat. Al sinds 1994 zijn we dé partner voor een gedegen advies op het gebied van facilitaire diensten en technisch onderhoud. We werken zowel op strategisch als tactisch niveau en denken daarbij niet in standaardoplossingen. BVKwadraat staat voor een uniek kwaliteitsadvies dat volledig is afgestemd op uw specifieke situatie. We maken de zaken beheersbaar, inzichtelijk én efficiënt. En als u dat wilt, nemen we u alle zorg uit handen. Wilt u weten wat BVKwadraat u te bieden heeft? Neem gerust contact met ons op of kijk eens op www.bvkwadraat.nl

